

Số: 2406 /QĐ-UBND

Quảng Điền, ngày 29 tháng 8 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt điều chỉnh bản vẽ cắm mốc phân lô chi tiết
khu quy hoạch dân cư thôn 13, xã Quảng Ngạn, tỷ lệ 1/500

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN QUẢNG ĐIỀN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 63/2016/QĐ-UBND ngày 21 tháng 9 năm 2016 của UBND tỉnh về việc ban hành quy định về phân công, phân cấp và ủy quyền công tác quy hoạch xây dựng-kiến trúc công trình trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định số 3.352/QĐ-UBND ngày 05 tháng 10 năm 2015 của UBND huyện về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 các điểm dân cư trên địa bàn huyện để đấu giá quyền sử dụng đất giai đoạn 2015 - 2020;

Căn cứ Quyết định số 614/QĐ-UBND ngày 22 tháng 5 năm 2017 của UBND huyện về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch phân lô điểm dân cư thôn 13, xã Quảng Ngạn, tỷ lệ 1/500;

Theo đề nghị của phòng Kinh tế - Hạ tầng tại Tờ trình số 79/TTr-KT&HT ngày 27 tháng 8 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh bản vẽ cắm mốc phân lô chi tiết khu quy hoạch dân cư thôn 13, xã Quảng Ngạn, tỷ lệ 1/500, với các nội dung cụ thể như sau:

1. Đối tượng điều chỉnh: Điều chỉnh diện tích 27 lô đất, thuộc tờ bản đồ địa chính số 9 xã Quảng Ngạn.

2. Phương án điều chỉnh quy hoạch phân lô

STT	Ký hiệu lô đất	Diện tích theo Quyết định số 3.352/QĐ - UBND và Quyết định số 614/QĐ-UBND (m²)	Diện tích sau khi điều chỉnh (m²)
1	1	209,5	194,9
2	2	201,7	186,6
3	3	200,0	185,0
4	4	200,0	185,0
5	5	200,0	185,0

6	6	200,0	185,0
7	7	200,0	185,0
8	8	200,0	185,0
9	9	200,0	làm mương thoát nước
10	10	200,0	185,0
11	11	180,0	203,5
12	12	180,0	203,5
13	13	183,5	206,5
14	14	203,6	làm mương thoát nước
15	15	225,5	299,7
16	16	227,4	219,4
17	17	229,3	221,6
18	18	231,2	223,8
19	19	233,1	226,0
20	20	235,0	228,2
21	21	236,9	230,4
22	22	226,0	232,6
23	23	267,7	218,7
24	24	245,6	208,8
25	25	244,8	208,2
26	26	246,8	210,6
27	27	277,1	202,1

(có bản vẽ kèm theo)

3. Lý do điều chỉnh: Điều chỉnh bản vẽ phân lô chi tiết phù hợp với hiện trạng.

Điều 2. Trên cơ sở bản vẽ cắm mốc phân lô chi tiết được phê duyệt điều chỉnh, giao trách nhiệm cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tham mưu trình UBND huyện phê duyệt điều chỉnh giá khởi điểm, bước giá, tiền đặt trước đúng theo quy định trước khi đưa ra đấu giá.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện; Trưởng các phòng: Kinh tế - Hạ tầng, Tài nguyên - Môi trường; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất; Chủ tịch UBND xã Quảng Ngạn và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND huyện;
- VP: LĐ+CVKT;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trương Duy Hải