

Số: 2070 /QĐ-UBND

Quảng Điền, ngày 21 tháng 9 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt bản vẽ phân lô xen ghép để đấu giá
quyền sử dụng đất ở tại xã Quảng Lợi, huyện Quảng Điền**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN QUẢNG ĐIỀN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1233/QĐ-UBND ngày 20 tháng 5 năm 2019 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Quảng Điền;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 186/TTr-TNMT ngày 14 tháng 9 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt bản vẽ phân lô khu đất xen ghép để đấu giá quyền sử dụng đất ở tại xã Quảng Lợi, huyện Quảng Điền, tỉnh Thừa Thiên Huế, với những nội dung như sau:

1. Khu đất xen ghép tại thôn Thủy Lập, xã Quảng Lợi: Gồm 16 thửa đất, diện tích: 3.253,0 m², trong đó:

* Bản vẽ phân lô số 1, tờ bản đồ 24

- Thửa 621: 305,5m² - Thửa 622: 304,9 m² - Thửa 623: 339,1 m²

* Bản vẽ phân lô số 2, tờ bản đồ 33

- Thửa 681: 168,3m² - Thửa 682: 169,1 m² - Thửa 683: 166,6 m²

- Thửa 684: 190,0m² - Thửa 685: 190,5 m² - Thửa 686: 156,2 m²

- Thửa 687: 163,0m² - Thửa 688: 168,7 m²

* Bản vẽ phân lô số 3, tờ bản đồ 33

- Thửa 690: 198,6m² - Thửa 691: 181,8 m² - Thửa 692: 184,0 m²

- Thửa 693: 180,1m² - Thửa 694: 186,6 m²

2. Khu đất xen ghép tại thôn Thấp Nhuận, xã Quảng Lợi: Gồm 05 thửa đất, tờ bản đồ 15, diện tích: 913,7m², trong đó:

- Thửa 719: 164,5m² - Thửa 720: 191,7 m² - Thửa 721: 173,6 m²

- Thửa 722: 183,2m² - Thửa 723: 200,7 m²

(có Bản vẽ phân lô chi tiết kèm theo)

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, UBND huyện giao trách nhiệm cho các cơ quan liên quan tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp Trung tâm Phát triển quỹ đất tham mưu UBND huyện lập hồ sơ đề nghị UBND tỉnh thu hồi và giao quỹ đất nói trên cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Quảng Điền để lập hồ sơ đấu giá quyền sử dụng đất.

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất phối hợp với các ngành liên quan xây dựng giá khởi điểm và phương án bán đấu giá quyền sử dụng đất, tham mưu UBND huyện trình Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt giá khởi điểm.

3. Ủy ban nhân dân xã Quảng Lợi phối hợp với các cơ quan liên quan cắm mốc giới các lô đất và quản lý chặt chẽ quỹ đất.

4. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Quảng Điền cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Quảng Lợi và Thủ trưởng các cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;

- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Ngọc Bảo

